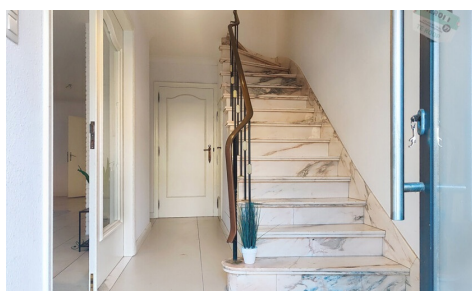


TE KOOP - HUIS

Sint-Servaasstraat 20, 3500 Hasselt

Op aanvraag

Ref. 7313505



Aantal slaapkamers: 3

Aantal badkamers: 1

Beschikbaarheid: af te spreken met eigenaar

Bew. opp.: 153m²

Grond opp.: 180m²

EPC: 251kwh/m²/j

Type verwarming: gas cv

OMSCHRIJVING

Welkom in Hasselt!

Deze toffe woning kan je tussen de Grote en de Kleine ring terugvinden in Runkst. Op wandelafstand van het centrum en het station dus.

Ben jij op zoek naar een leuk huis met 3 slaapkamers en een onderhoudsvriendelijke tuin?

Kom dan zeker een kijkje nemen!

Deze thuis omvat een inkomhal, een ruimte leefruimte, keuken met toegang tot de veranda, een terras en een tof tuintje met poortje zodat je langs achter kan binnenkomen met de fiets.

Boven zijn er 3 slaapkamers en een vernieuwde badkamer met inloopdouche.

De zolder kan je ook nog in gebruik nemen als je dit wenst.

Verder zijn er voor de woning nog 2 parkeerplaatsen en krijg je de toffe buurt er gratis bij!

FINANCIEEL

Prijs: Info op kantoor

Onder BTW stelsel: Nee

Beschikbaarheid: Af te spreken met eigenaar

Kadastraal inkomen: € 728,00

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 153,00 m²

Aantal gevels: 2

Bouwjaar: 1971

Staat: Goede staat

COMFORT

Gemeubeld: Nee

Handicapvriendelijk: Nee

ENERGIE

EPC score: 251

EPC klasse: C

Isolatie: Ja

Dubbele beglazing: Ja

Elektriciteitskeuring: Ja, niet conform

Type verwarming: Gas cv

Verwarming: Individueel

LIGGING

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

Autosnelweg nabij: Ja

Station nabij: Ja

Stad nabij: Ja

Sportcentrum nabij: Ja

Publiek zwembad nabij: Ja

TERREIN

Grondoppervlakte: 180,00 m²

Tuin: Ja

INDELING

Keuken: Gedeeltelijk geïnstalleerd

Badkamer type: Douche

Kelder: Ja, kleine kelder onder de inkomhal

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

Kabeltelevisie: Ja

Gas: Ja

Water: Ja

STEDENBOUW

Bouwvergunning: Niet meegedeeld

Bestemming: Niet meegedeeld

Dagvaarding: Niet meegedeeld

Voorkooprecht: Niet meegedeeld

Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld

G-score: B

P-score: C

PARKING

Parking wagens: 2

Parkings buiten: Ja